

# Niinimäen tuulivoimahanke

Hankekehittäjän näkökulma

Tuulivoimaa Etelä-Savoon? –seminaari  
10.11.2021

# OX2:n esittely

- Perustettu 2004. Toimintamme alkanut Suomessa vuonna 2012.
- Yli 50 työntekijää Suomessa
- OX2 kehittää, rakentaa, rahoittaa ja hallinnoi uusiutuvan energian tuotantoa.
- Pyrimme kohti 100-prosenttisesti kestäväää ja uusiutuvaa energiatoimialaa.

- Suomessa meillä on tuulivoimahankkeita
  - 8 käyttövaiheessa
  - 6 hanketta rakennusvaiheessa
  - Yli 2 500 MW hankkeita kehitysvaiheessa



Hankekehitys



Rahoitus



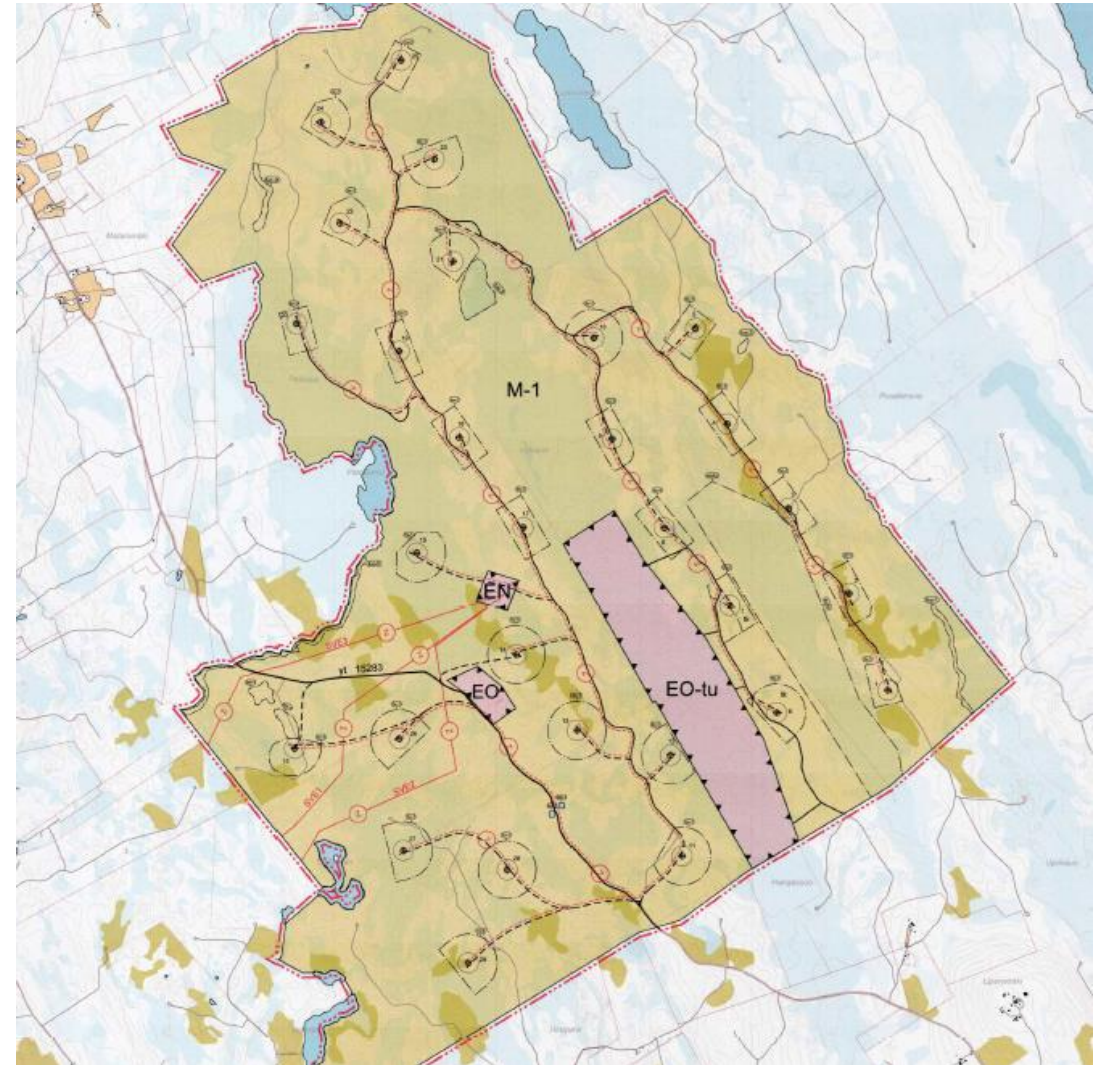
Rakentaminen



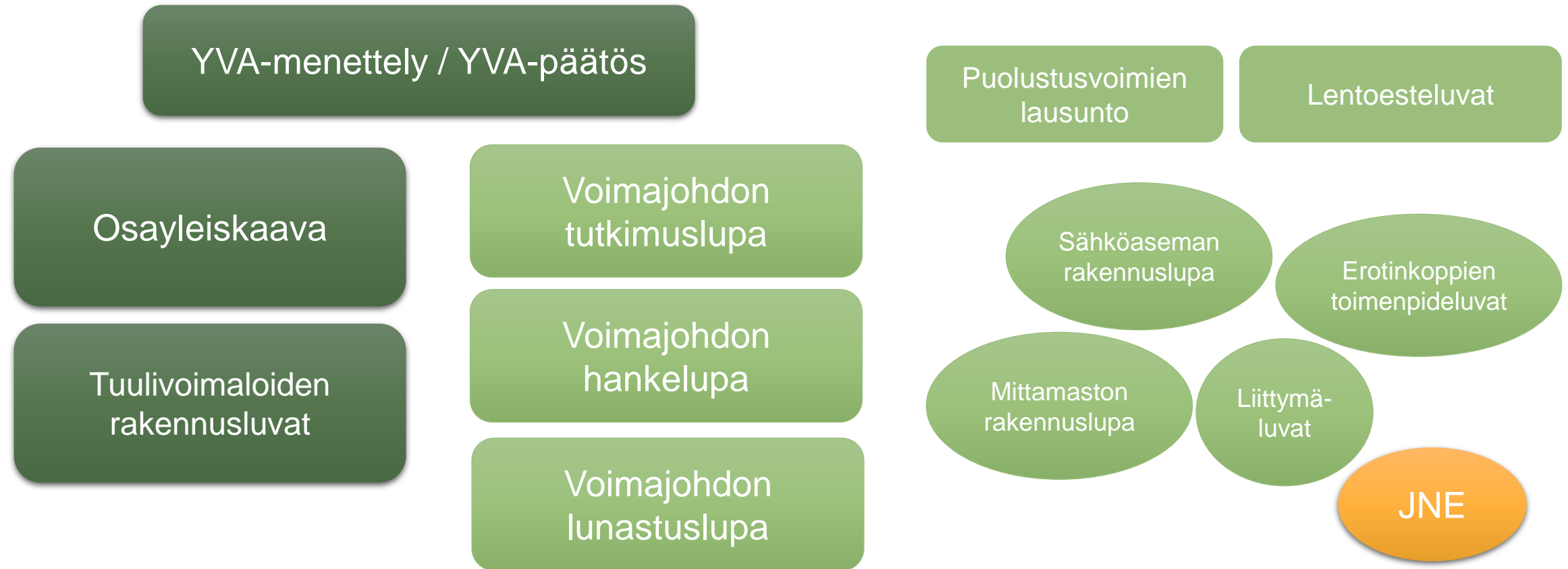
Hallinnointi

# Niinimäen tuulivoimahanke

- Hanke sijaitsee Pieksämäellä ja käsittää osayleiskaavan mukaan enintään 29 tuulivoimalaa
  - Sähkönsiirto noin 30 km pitkällä 110 kV voimajohdolla
- Alue metsätalouksikäytössä, lähimmät asuin/lomarakennukset noin 1,5 km päässä voimaloista
- Hankkeen aiemmista kehitysvaiheista vastannut Tornator, joka on suuri maanomistaja alueella
  - Hanke siirtynyt OX2:lle vuoden 2020 lopulla



# Tuulivoimahankkeen lupamenettelyt





# Hankkeen kehitys ja aikataulu



# Tuulivoimatekniikan kehitys on nopeaa

- Tuulivoimatekniikka on kehittynyt arvioitua nopeammin
  - *Mahdollistaa hankkeiden toteuttamisen kaikkialle Suomeen markkinaehtoisesti*
  - Edellyttää mahdollisuutta suurten voimaloiden rakentamiseen
- Tuleva tekniikan kehittyminen tulee voida huomioida hankkeiden kehityksessä ottaen huomioon mahdolliset valitusten käsittelyajat
  - Voidaan ehkäistä poikkeamislupien tarvetta
  - Tekniikan kehitykseen liittyen epävarmuuksien huomiointi hankkeen alkuvaiheessa laadittavissa selvityksissä
    - Tyypillisesti valitun voimalatyypin mukaiset melu- ja välkemallinnukset toimitetaan kuntaan ennen rakentamisen aloittamista



# Yhteistyö kunnan ja maanomistajien kanssa avainasemassa

- Yhteistyö alueen maanomistajien kanssa edellytys hankkeen kehittämiseksi
- Yhteistyö lähialueen maanomistajien ja asukkaiden kanssa
  - Osayleiskaavaa tai lupia koskevien valitusten käsittelyajat vuosia
- Yhteistyö kunnan kanssa
  - Osayleiskaavan hyväksymisestä päättää valtuusto ja kunta käsittelee merkittävän osan tarvittavista luvista
    - Päätösvalta kunnalla
    - Yhteistyöllä sujuvat kaavoitus- ja lupamenettelyt
    - Esteellisyyksien huomiointi tarkasti päätöksenteossa
- Yhteistyö kunnan ja alueellisten viranomaisten kanssa hankkeen rakennus- ja toiminta-aikana



## Miksi tuulivoimaa Niinimäkeen?

- Hankealueen maanomistajat haluavat alueelle tuulivoimaa
- Riittävän kokoinen alue, jonka välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta
- Alueen luontoarvot selvitetty ja pystytty huomioimaan suunnittelussa
- Mahdollisuus sähköverkkoliitynnälle
- Kaupunki suhtautuu positiivisesti hankkeen kehittämiseen







# Kiitos!

Kirsi Koivunen  
OX2

[kirsi.koivunen@ox2.com](mailto:kirsi.koivunen@ox2.com)

Puh. 050 3543287